

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 102/TB-THADS

Châu Thành, ngày 29 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 137/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản hoặc về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: Số 330 Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số phát hành BX466293, số giấy chứng nhận CH09253, được UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp cho ông Đinh Văn Em và bà Lê Thị Mỹ Viên, ngày 27 tháng 01 năm 2015, tờ bản đồ số 52, thửa đất số 77, diện tích 1107,0m², loại đất trồng lúa, vị trí khu đất tọa lạc tại xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số phát hành O265737, số giấy chứng nhận 00952/dG, được UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp cho ông Đinh Văn Em và bà Lê Thị Mỹ Viên, ngày 17 tháng 6 năm 1999, tờ bản đồ số 04, thửa đất số 2072, 4732, diện tích 9828,0m², loại đất trồng lúa, vị trí khu đất tọa lạc tại xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Theo Bản đồ hiện trạng do Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Châu Thành lập ngày 14/08/2024, kết quả hiện trạng hai khu đất trên có diện tích 11011,0m². Diện tích tăng 76,0m² là do sai số giữa hai loại tỷ lệ bản đồ B22 và bản đồ địa chính chính quy.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Biểu phí thẩm định giá tài sản;
4. Phương án tổ chức thẩm định giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 30 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 330 Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Điện thoại liên hệ: 02963 836 285

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Phú Quốc